



**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO LEONARDO HOYOS**  
**NIT. 800.139.880-5**  
**FUSAGASUGÁ**

**INFORME DE GESTIÓN AÑO 2024**

La Asociación de Usuarios del Acueducto Leonardo Hoyos ESP, realizó y ejecutó las actividades propias de su naturaleza, garantizando la prestación de los servicios de agua potable y agua de riego a los Asociados, mejorando la calidad de vida de la comunidad ubicada en la zona rural que atiende.

**1. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS**

**1.1. TRÁMITE DE EXENCIÓN DE PAGO DE INDUSTRIA Y COMERCIO ANTE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO.**

A Tráves de la Resolución administrativa No. 71-10-1-28 del 24 de enero de 2025, la Alcaldía de Fusagasugá exonera en un 100% del pago de Impuesto de Industria y Comercio al Acueducto Leonardo Hoyos, el valor de la exención es de \$11.007.000

**1.2. TRÁMITE ANTE LA DIAN PARA PERMANENCIA EN RÉGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL**

El Acueducto Leonardo Hoyos cumplió con todos los requisitos establecidos en los artículos 19, 356 al 364-5 del Estatuto Tributario y los artículos relacionados con el decreto 2150 de 2017 para continuar su permanencia en el Régimen Tributario especial.

De esta manera se garantizaron las condiciones especiales de tributación, como entidad sin ánimo de lucro para el año 2024.

**1.3. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN PROGRAMA DE USO EFICIENTE Y AHORRO DE AGUA PARA EL RÍO CUJA DE AGUA DE RIEGO**

La CAR mediante Resolución DRSU No. 12247000258 de 12 de diciembre. 2024, resuelve:

“Artículo 1: Aprobar el Programa para el Uso Eficiente y ahorro del Agua PUEAA presentado mediante radicado CAR 20241081924 del 12 de agosto de 2024 por la ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO LEONARDO HOYOS con el Nit 800.139.880-5, toda vez que cumple con los requerimientos de la Ley 373 del 06 de junio de 1997, establecido en la Resolución 1257 del 10 de julio de 2018, conforme a las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**PARÁGRAFO:** Programa que será implementado en los próximos 5 años, y deberá la ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO LEONARDO HOYOS E.S.P CO con el Nit 800.139.880-5 allegar anualmente a esta Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca CAR, la actualización de información dando cumplimiento al Artículo 11 de la Ley 373 de 1997...”

---

**Km. 4 Vía Arbeláez \* Teléfono 3213005498**  
**e-mail: [acueductoleonardohoyos@gmail.com](mailto:acueductoleonardohoyos@gmail.com)**  
**[atencion@acueductoleonardohoyos.com](mailto:atencion@acueductoleonardohoyos.com)**  
**[Página web: acueductoleonardohoyos.com](http://pagina.web:acueductoleonardohoyos.com)**



**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO LEONARDO HOYOS**  
**NIT. 800.139.880-5**  
**FUSAGASUGÁ**

1.4. CERTIFICACIÓN DEL PERSONAL DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO ANTE EL SENA EN TOMA DE MUESTRAS Y POTABILIZACIÓN DE AGUA



1.5. ACTIVIDADES EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

En cumplimiento con el Decreto 1072 de 2015, la Asociación en su Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), realiza actividades de capacitación, prevención y acciones de mejora con el objetivo de anticipar, reconocer, evaluar y controlar los riesgos que puedan afectar la seguridad y la salud en los espacios laborales.

1.6. ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTATUTOS DE LA ASOCIACIÓN

- La Junta Directiva presentó ante la Asamblea de la Asociación la propuesta de actualización de los estatutos los cuales estaban vigentes desde el año 2006.
- Se realizaron cambios que permitieron incorporar el servicio de riego, ya que el anterior estatuto fue concebido con un único objeto social que era la prestación de agua potable.
- Se ajustó el contenido de los estatutos a la realidad del funcionamiento de la Asociación.
- Se eliminó normatividad legal, por no ser instrumento de compilación normativa nacional.
- Se aprobaron mediante Asamblea Extraordinaria el 12 de octubre de 2024
- Se inscribieron ante Cámara de Comercio de Bogotá

Km. 4 Vía Arbeláez \* Teléfono 3213005498  
 e-mail: [acueductoleonardohoyos@gmail.com](mailto:acueductoleonardohoyos@gmail.com)  
[atencion@acueductoleonardohoyos.com](mailto:atencion@acueductoleonardohoyos.com)  
 Página web: [acueductoleonardohoyos.com](http://acueductoleonardohoyos.com)



**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO LEONARDO HOYOS**  
**NIT. 800.139.880-5**  
**FUSAGASUGÁ**

**1.7. SISTEMA ELÉCTRICO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DEL ACUEDUCTO**

- Problemática por suspensión del servicio eléctrico en la red trifásica que atraviesa el Batallón de Infantería y alimentaba la Planta de Tratamiento.
- Enel, suspendió de manera unilateral la red trifásica de la Planta de Tratamiento, fue indispensable realizar actividades para adaptar la operación de los equipos a bifásica.

**1.8. AUMENTO EN LA CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO EN PLANTA DE TRATAMIENTO**

- Gestión e instalación de dos tanques de almacenamiento de 25.000 Lts cada uno en la Planta de Tratamiento.
- La Secretaría de Agricultura del Municipio, realizó la donación de los tanques con valor comercial \$ 9.460.000.

**OTRAS REUNIONES**

**SEGURIDAD: CON ASISTENCIA DE LA POLICÍA NACIONAL**

- Socialización de medidas de prevención frente a la explotación sexual comercial de niñas, niños y adolescentes y normatividad vigente en actividades turísticas.

**2. PROYECTOS CON ENTIDADES OFICIALES**

**2.1. PROGRAMA DE FÁBRICAS DE PRODUCTIVIDAD POR LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ Y COLOMBIA PRODUCTIVA.**

- **OBJETIVO GENERAL DEL PROGRAMA:** Optimizar procesos empresariales en distintas áreas
- **INTERVENCIÓN EN EL ACUEDUCTO:** Tecnología
- **Enfoque de la intervención:** Sistematizar los procesos asociados a la facturación mensual de los suscriptores.
- **PRINCIPALES LOGROS DE LA INTERVENCIÓN:** Automatización de procesos:
  - Disminución de 48 horas de digitación a 4 horas mediante la migración de información
  - Disminución en número de errores por digitación
  - Disminución en el uso de papel e insumos de impresión

**ESTADO DE LA INTERVENCIÓN: EJECUTADO 100%**

---

**Km. 4 Vía Arbeláez \* Teléfono 3213005498**  
**e-mail: [acueductoleonardohoyos@gmail.com](mailto:acueductoleonardohoyos@gmail.com)**  
**[atencion@acueductoleonardohoyos.com](mailto:atencion@acueductoleonardohoyos.com)**  
**[Página web: acueductoleonardohoyos.com](http://Pagina web: acueductoleonardohoyos.com)**



**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO LEONARDO HOYOS**  
**NIT. 800.139.880-5**  
**FUSAGASUGÁ**

- VALOR TOTAL DE LA INTERVENCIÓN: \$14.100.000
- VALOR APORTADO POR LA CÁMARA DE COMERCIO: \$12.690.000 (90%)
- VALOR APORTADO POR LA ASOCIACIÓN: \$1.410.000 (10%)

## 2.2. PROYECTO MÁS AGUA POTABLE

### GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

El Acueducto Leonardo Hoyos, gestionó ante la Gobernación de Cundinamarca la ampliación y optimización de la Planta de Tratamiento de Agua Potable.

**ESTADO DEL PROYECTO:** En la actualidad los diseños del proyecto se encuentran viabilizados y publicados en la página de contratación oficial del SECOP por un valor de \$75.381.313.

La entrega del diseño está programada para el 9 de mayo 2025.

Pasa a revisión de la interventoría y posterior aval.

En junio del 2025 se debe socializar el resultado.

La primera parte del proyecto incluye las siguientes actividades, las cuales se han venido adelantado por profesionales en cada área:

- Estudio de suelos
- Topografía
- Levantamiento catastral de la Planta de Tratamiento.
- Estudio eléctrico

## 2.3. CONVENIO CAR PLAN DE ADECUACIÓN AMBIENTAL PARTICIPATIVO ENTORNOS SOSTENIBLES PARA LA SEGURIDAD HÍDRICA Y LA GOBERNANZA DEL AGUA

VEREDA: EL PLACER

ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL RURAL DE FUSAGASUGÁ ASORURAL – CAR

VALOR DEL CONVENIO: 120 MILLONES DE PESOS FIRMADO EL DÍA 31-12-2024, PUBLICADO EN LA PÁGINA DE CONTRATACIÓN OFICIAL SECOP

---

Km. 4 Vía Arbeláez \* Teléfono 3213005498  
e-mail: [acueductoleonardohoyos@gmail.com](mailto:acueductoleonardohoyos@gmail.com)  
[atencion@acueductoleonardohoyos.com](mailto:atencion@acueductoleonardohoyos.com)  
Página web: [acueductoleonardohoyos.com](http://acueductoleonardohoyos.com)



**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO LEONARDO HOYOS**  
**NIT. 800.139.880-5**  
**FUSAGASUGÁ**

El Convenio busca realizar recuperación de la Quebrada Las Lajas y zonas aledañas de conservación a través de reforestación, Entrega de tanques de almacenamiento de aguas lluvias y reforestación en predios de la zona alta de la cuenca del Río Batán.

La mesa técnica que determina el manejo de los recursos está conformada por la CAR, Asorural, Junta de Acción Comunal de la Vereda El Placer y Representante del Acueducto.

**ESTADO DEL PROYECTO: EN EJECUCIÓN**

**2.4. PROGRAMA "AGUA A LA VEREDA 3.0"**

El Acueducto Leonardo Hoyos, participó en la convocatoria del programa de la Gobernación de Cundinamarca y Empresas Públicas de Cundinamarca EPC en el programa "AGUA A LA VEREDA 3.0", quedando seleccionado para ser ejecutado en el año 2025.

**ESTADO DEL PROYECTO: VISITA TÉCNICA DE DIAGNOSTICO**

**3. ACTIVIDADES AMBIENTALES**

**3.1. CONVERSATORIO**

El Acueducto lideró con Alcaldes, Administración Municipal, Car y comunidad, para tratar temas de conservación y manejo de las cuencas que son alimentadoras de acueductos.

**3.2. SIEMBRA DE 600 ÁRBOLES**

En la zona alta de la bocatoma del Acueducto, veredas Altagracia, El Diamante, Bóchica.

**3.3. EDUCACION AMBIENTAL**

Actividades con la comunidad

Actividades con estudiantes del Colegio Nuevo Horizonte

\* Visita a planta de tratamiento de agua potable

\* Capacitación sobre el ahorro y buen uso del agua

**3.4. ACTIVIDADES CON CORPOCUJA**

Corporación Prodefensa del Río Cuja

Km. 4 Vía Arbeláez \* Teléfono 3213005498  
e-mail: [acueductoleonardohoyos@gmail.com](mailto:acueductoleonardohoyos@gmail.com)  
[atencion@acueductoleonardohoyos.com](mailto:atencion@acueductoleonardohoyos.com)  
Página web: [acueductoleonardohoyos.com](http://acueductoleonardohoyos.com)



**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO LEONARDO HOYOS**  
**NIT. 800.139.880-5**  
**FUSAGASUGÁ**

La Asociación participa en la Junta Directiva de la Corporación, el objetivo de esta organización es generar apoyo educativo, institucional, y la realización de actividades que promuevan la conservación y cuidado del medio ambiente.

El Acueducto recibió un reconocimiento por \$700.000 por sus aportes en pro de la sostenibilidad de la Corporación. Este dinero se utilizó en reforestación con Guadua en la bocatoma.

#### **4. INVERSIONES**

##### **4.1. MANTENIMIENTO DE LA CASETA DE VIGILANCIA**

Se realizó pintura general interna y externa, instalación de pisos exteriores, mantenimiento de red eléctrica, cambio de tanque de reserva.

##### **4.2. INSTALACIÓN DE ALARMAS**

Se instalaron siete (7) módulos de alarma 4G en los sectores Club El Paraiso, La Escuela, El Porvenir, La Negrita, Tienda Edilfonso sector Michú, Sector Picapiedra y Sector Quinini.

Adicionalmente se cambiaron el DVR y 5 cámaras ubicadas en la caseta de vigilancia.

##### **4.3. INSTALACIÓN DE CÁMARAS DE SEGURIDAD \$15.556.000**

La Empresa de Vigilancia aportó \$5.000.000 que fueron destinados en el contrato de la instalación de las cámaras de seguridad.

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO: Instalación de 10 cámaras de seguridad IP y accesorios requeridos y 2.200 metros lineales de fibra óptica en los sectores Michú, Pedregal y Vía Arbeláez.

VALOR \$5.000.000 aportados por la Empresa de Seguridad como contraprestación de la renovación del contrato y \$10.556.000 aprobados en la pasada Asamblea de 2024).

##### **4.4. REMODELACIÓN OFICINA DEL ACUEDUCTO \$18.338.897**

Se realizó ampliación de la sala de reuniones y remodelación de la oficina, pisos, techos y cocina.

##### **4.5. CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN OFICINA DEL ACUEDUCTO**

Se presentaron problemas de estabilidad en el terreno, por lo que se construyó muro de contención en piedra y concreto.

Km. 4 Vía Arbeláez \* Teléfono 3213005498  
e-mail: [acueductoleonardohoyos@gmail.com](mailto:acueductoleonardohoyos@gmail.com)  
[atencion@acueductoleonardohoyos.com](mailto:atencion@acueductoleonardohoyos.com)  
Página web: [acueductoleonardohoyos.com](http://acueductoleonardohoyos.com)



**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO LEONARDO HOYOS**  
**NIT. 800.139.880-5**  
**FUSAGASUGÁ**

4.6. CERRAMIENTO DEL PREDIO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO \$9.200.000

4.7. RED DE CONDUCCIÓN SECTOR PEÑONCITOS \$77.397.420

Compra de 450 mts e instalación de 1.4 kilómetros de tubería de polietileno de alta densidad de 4" en el Sector Peñoncitos vía Trinidad

- Se gestionó ante el Municipio la entrega de 950 mts de tubería de 4" de polietileno de alta densidad, avaluada en \$34.262.000 El Acueducto asumió el costo de la mano de obra.
- Demás material faltante (tubería, accesorios, uniones de tubería, obra civil de construcción de cajas y pasos de alcantarillas), para la ejecución de la obra se adquirió la máquina para termofusión y una planta eléctrica por un valor total de \$10.234.700.

4.8. REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS REDES DE ACUEDUCTO \$7.436.524

4.9. REPARACIONES, REPOSICIONES, MANTENIMIENTOS DE REDES DE RIEGO

Atentamente,

  
ASOCIACIÓN DE USUARIOS  
DEL ACUEDUCTO  
LEONARDO HOYOS E.S.P.  
NIT. 800139880-5

**MARCELA ROJAS CASTAÑO**  
**Gerente**  
**Acueducto Leonardo Hoyos ESP**

Km. 4 Vía Arbeláez \* Teléfono 3213005498  
e-mail: [acueductoleonardohoyos@gmail.com](mailto:acueductoleonardohoyos@gmail.com)  
[atencion@acueductoleonardohoyos.com](mailto:atencion@acueductoleonardohoyos.com)  
Página web: [acueductoleonardohoyos.com](http://acueductoleonardohoyos.com)